Меры муниципальной поддержки субъектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск

№ п/п	Наименование формы муниципальной поддержки	Краткое условие получения муниципальной поддержки	Получатель муниципальной поддержки	Наименование НПА в соответствии с которым предоставляется муниципальная поддержка
1.	Льгота по земельному налогу	-реализация инвестиционного проекта предусматривает объем капитальных вложений на уровне не менее 25 млн. рублей; - количество вновь создаваемых рабочих мест - не менее 15; - организация или индивидуальный предприниматель должны в обязательном порядке находиться на сопровождении в администрации муниципального образования Предоставление налоговой льготы осуществляется в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех последовательных налоговых периодов в следующих размерах: - в течение первого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога; - в течение второго налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога; - в течение третьего налогового периода - 50 процентов исчисленного к уплате налога.	Организации или индивидуальные предприниматели, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты в сфере производства и (или) переработки продукции, в том числе сельскохозяйственной, оказания услуг по транспортировке и хранению, проектов, направленных на модернизацию и развитие коммунальной инфраструктуры, и соответствующие критериям.	Решение городской думы муниципального образования город Новороссийск от 22 марта 2022 года №230 «О земельном налоге»; Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 марта 2023 года №1034 «Об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск».
2.	Сопровождение инвестиционных проектов	Оказание инвестору консультативного, информационного, а также организационного содействия, направленного на реализацию инвестиционного проекта.	Физические лица, юридические лица, государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные субъекты предпринимательской деятельности, которые осуществляют капитальные вложения с использованием собственных средств и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации	Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 09 марта 2023 года № 1034 «Об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск»

3.	Пониженная ставка по арендной плате за земельный участок при реализации масштабных инвестиционных проектов	Арендная плата в отношении земельных участков, предоставленных юридическим лицам в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края для реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Краснодарского края, в течение срока (оставшегося срока) реализации масштабного инвестиционного проекта устанавливается в размере 0,34% от кадастровой стоимости земельного участка	Юридические лица	Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2022 года №7352 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы на территории муниципального образования город Новороссийск за земельные участки, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования город Новороссийск, и о признании утратившим силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 21.06.2023 N 2814 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2022 года N 7352 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы на территории муниципального образования город Новороссийск за земельные участки, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования город Новороссийск, и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»
4.	Пониженная ставка по арендной плате за земельный участок при реализации концессионного соглашения и соглашений муниципального частного партнерства	Арендная плата рассчитывается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, предоставленного юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для целей реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения на весь период действия муниципального частного партнерства или концессионного соглашения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	
5.	Пониженная ставка по арендной плате за земельный участок для создания платных автомобильных дорог	Арендная плата рассчитывается в размере 1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, используемого для размещения платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки, либо предоставленного на основании концессионного соглашения для строительства, реконструкции и использования платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки.	Юридические лица	