

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения от 17 июня 2022 года № 24ПШ

г. Новороссийск,
ул. Красина

26 июня 2026 года

Представители концедента в составе:

Заместителя директора МКУ «Централизованная бухгалтерия управления образования» Андреева П.С.

Руководителя МКУ «Управление строительства» Вебера А.В.

Заместителя руководителя МКУ «Управление строительства» Бобровского Д.Н.

Представители концессионера в составе:

Руководителя проектов ООО «ПроШкола № 24» Пашенко А.А.

Представители технического заказчика в составе:

Руководителя проекта ОП «Дирекция в г.Новороссийске» ФАУ «РосКапСтрой» Кедикиди Д.Э.

Представители генерального подрядчика в составе:

Заместителя руководителя отдела капитального строительства по социальным объектам ООО «ДОГМА-СИТИ» Авраменко А.С.

По результатам проведенного контроля составлен настоящий акт.

В ходе осуществления контроля в отношении объекта «Общеобразовательная школа на 1100 мест г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117031:2986» установлено следующее:

Выполняемые работы в настоящее время:

- укладка плитки ЛМ блоков Б1, А2 на отм. -0,150 - +3,800, блока В2 на отм. +3,800;
- шпаклевание стен блоков В2 на отм. +3,800, А2 на отм. +7,700-устройство каменной кладки
- Монтаж фасада блока Б2
- Монтаж системы вентиляции блоков А2, Г2 на отм. +3,800 - +7,700
- Гидроизоляция кровли блоков А2, Г1
- Монтаж системы кондиционирования блока А2 на отм. -0,150
- Устройство каменной кладки ниш блока Б1 на отм. +3,800
- Армирование фундамента ПС-6
- Монтаж системы водоснабжения, водоотведения блока Г2 на отм. +3,800
- Оштукатуривание стен ЛМ блока Г2

Количество задействованных людей на объекте – 149 человек, в том числе ИТР – 3 человека, рабочих (в том числе механизаторов) – 147 человек.

Задействовано 8 единиц техники.

Выявлены следующие недостатки:

1. Имеется отставание от график производства работ более 3 месяцев.

Даны следующие рекомендации:

1. Нарастить темпы выполнения строительно-монтажных работ;

2. Устранить недостатки, выявленные техническим заказчиком в ходе проведения контрольных мероприятий;

4. Предоставить в адрес концедента план организационно-технических мероприятий, направленных на устранение допущенного отставания.

ПОДПИСИ:

Заместитель руководителя
МКУ «Централизованная бухгалтерия
управления образования»


Андреев П.С.
26.06.2026

Руководитель
МКУ «Управление строительства»


Вебер А.В.

Заместитель руководителя
МКУ «Управление строительства»


Бобровский Д.Н.