

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения от 17 июня 2022 года № 24ПШ

г. Новороссийск,
ул. Красина

30 сентября 2026 года

Представители концедента в составе:

Заместителя директора МКУ «Централизованная бухгалтерия управления образования» Андреева П.С.

Руководителя МКУ «Управление строительства» Вебера А.В.

Заместителя руководителя МКУ «Управление строительства» Бобровского Д.Н.

Представители концессионера в составе:

Руководителя проектов ООО «ПроШкола № 24» Пашенко А.А.

Представители технического заказчика в составе:

Руководителя проекта ОП «Дирекция в г.Новороссийске» ФАУ «РосКапСтрой» Кедикиди Д.Э.

Представители генерального подрядчика в составе:

Заместителя руководителя отдела капитального строительства по социальным объектам ООО «ДОГМА-СИТИ» Авраменко А.С.

По результатам проведенного контроля составлен настоящий акт.

В ходе осуществления контроля в отношении объекта «Общеобразовательная школа на 1100 мест г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117031:2986» установлено следующее:

Выполняемые работы в настоящее время:

- монтаж фасада блоков А2, В1, В2 Г1;
- монтаж витражей блоков А2, Г1;
- укладка напольной плитки блоков Г2 на отм. -0,150, Б2 на отм. +7,700;
- укладка настенной плитки блока В1 на отм. +3,800;
- шпатлевание стен спортзала блока Г2;
- оштукатуривание стен блока Б1 на отм. +7,700;
- монтаж системы вентиляции блока А2 на отм. -0,150;
- разработка грунта под устройство дренажной канализации и системы ливнеотведения К2;
- устройство канализации К1;
- уплотнение щебеночного слоя дренажной канализации;
- монтаж перегородок из аквапанелей блока Б1 на отм. +3,800;
- бетонирование лестницы и сцены актового зала блока А1;
- устройство каменной кладки ниш блока А2 на отм. +3,800.

Количество задействованных людей на объекте – 157 человек, в том числе ИТР – 3 человека, рабочих (в том числе механизаторов) – 154 человека.

Задействовано 8 единиц техники.

Выявлены следующие недостатки:

1. Имеется отставание от график производства работ более 3 месяцев.

Даны следующие рекомендации:

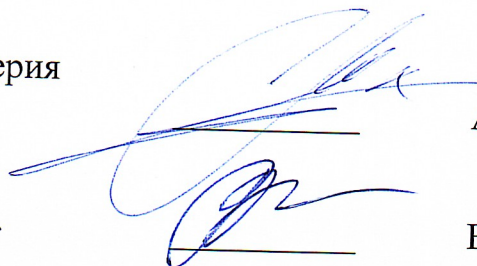
1. Нарастить темпы выполнения строительно-монтажных работ;

2. Устранить недостатки, выявленные техническим заказчиком в ходе проведения контрольных мероприятий;

3. Предоставить в адрес концедента план организационно-технических мероприятий, направленных на устранение допущенного отставания.

ПОДПИСИ:

Заместитель руководителя
МКУ «Централизованная бухгалтерия
управления образования»



Андреев П.С.

Руководитель
МКУ «Управление строительства»



Вебер А.В.

Заместитель руководителя
МКУ «Управление строительства»

Бобровский Д.Н.