

**АКТ**  
**о результатах контроля за соблюдением концессионером условий**  
**концессионного соглашения от 17 июня 2022 года № 24ПШ**

г. Новороссийск,  
ул. Красина

07 мая 2025 года

**Представители концедента в составе:**

Заместителя директора МКУ «Централизованная бухгалтерия управления образования» Андреева П.С.

Заместителя руководителя МКУ «Управление строительства» Лучининой В.А.

Начальника отдела строительного контроля МКУ «Управление строительства» Сидорова В.И.

Главного специалиста отдела строительного контроля МКУ «Управление строительства» Верещагина В.М.

**Представители концессионера в составе:**

Руководителя проектов ООО «ПроШкола № 24» Пащенко А.А.

**Представители технического заказчика в составе:**

Руководителя проекта ОП «Дирекция в г.Новороссийске» ФАУ «РосКапСтрой» Кедикиди Д.Э.

**Представители генерального подрядчика в составе:**

Заместителя руководителя отдела капитального строительства по социальным объектам ООО «ДОГМА-СИТИ» Авраменко А.С.

По результатам проведенного контроля составлен настоящий акт.

В ходе осуществления контроля в отношении объекта «Общеобразовательная школа на 1100 мест г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117031:2986» установлено следующее:

1. Выполнено устройство подпорных стен ПС 2,3,4,5,6,7.
  2. Выполнено устройство монолитных ЖБ стен и колонн 1-го и 2-го этажей на всех блоках здания школы.
  3. Выполнено устройство монолитных ЖБ стен и колонн 3-го этажа блоков Б1, Б2, Г2.
  4. Выполнено устройство каменной кладки внутренних перегородок и наружных стен 1-го этажа.
  5. Выполняется бетонирование стен и колонн 3-его этажа блока А2, гидроизоляция вертикальных конструкций стен ниже отметки 0,00, каменная кладка внутренних перегородок и наружных стен второго этажа на блоках Б1,Б2,А2,Г2, третьего этажа на блоке Б2, устройство дренажной канализации здания школы.
  6. Количество задействованных людей на объекте – 142 человека.
- Выявлены следующие недостатки:

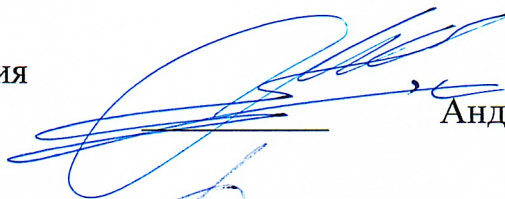
Имеется 1,5 месячное отставание по ГПР в части завершения работ по устройству монолитного ЖБ каркаса здания школы перекрываемое выполняемыми в настоящее время другими видами работ, которые по ГПР должны выполняться позднее (май-июль 2025 г)

Даны следующие рекомендации:

1. В срок до 01.06.2025 г завершить работы по устройству монолитного ЖБ каркаса здания.
2. Устранить недостатки, выявленные техническим заказчиком в ходе проведения контрольных мероприятий;

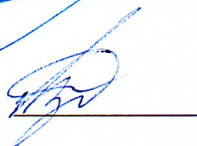
ПОДПИСИ:

Заместитель руководителя  
МКУ «Централизованная бухгалтерия  
управления образования»



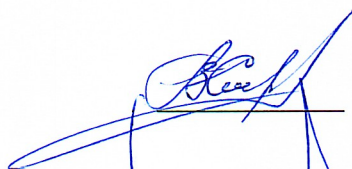
Андреев П.С.

Заместитель руководителя  
МКУ «Управление строительства»



Лучинина В.А.

Начальник отдела  
строительного контроля  
МКУ «Управление строительства»



Сидоров В.И.

Главный специалист отдела  
строительного контроля  
МКУ «Управление строительства»



Верещагин В.М.