

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения от 16 июня 2022 года № 22ПШ

г. Новороссийск,
ул. Котанова

16 октября 2024 года

Представители концедента в составе:

Заместителя директора МКУ «Централизованная бухгалтерия управления образования» Андреева П.С.

Заместителя руководителя МКУ «Управление строительства» Лучиной В.А.

Начальника отдела строительного контроля МКУ «Управление строительства» Сидорова В.И.

Начальника отдела сопровождения и согласования проектов МКУ «Управление строительства» Скомороха А.В.

Представители концессионера в составе:

Руководителя проектов ООО «ПроШкола № 22» Пашенко А.А.

Представители технического заказчика в составе:

Руководителя проекта ОП «Дирекция в г. Геленджике» ФАУ «РосКапСтрой» Кондранина А.П.

Представители генерального подрядчика в составе:

Руководителя проекта ООО «Антей-Строй Инвест» Пласковицкой А.А.

По результатам проведенного контроля составлен настоящий акт. В ходе контроля в отношении объекта «Общеобразовательная школа на 1500 мест, расположенная в г. Новороссийск, ул. Котанова, Краснодарского края» установлено следующее:

1. Выполнено устройство свайного поля под фундамент основного здания;
2. Выполнено устройство фундаментной плиты основного здания;
3. Выполнено устройство стен, колонн и плит перекрытий цокольного этажа основного здания;
4. Выполняется устройство подпорных стен, вертикальных и горизонтальных конструкций первого этажа основного здания;
5. Количество задействованных людей на объекте – 93 человека.

Выявлены следующие недостатки:

1. Отставание от графика производства работ в части возведения каркаса основного здания.

Даны следующие рекомендации:

1. Нарастить темпы выполнения строительно-монтажных работ;
2. Устранить недостатки, выявленные техническим заказчиком в ходе проведения контрольных мероприятий;
3. Увеличить количество рабочего персонала на объекте, выполняющего работы по возведению монолитных железобетонных конструкций здания, до 150 человек в смену;

4. Предоставить в адрес концедента проект производства работ на выполнение бетонных работ.

ПОДПИСИ:

Заместитель руководителя
МКУ «Централизованная бухгалтерия
управления образования»



Андреев П.С.

Заместитель руководителя
МКУ «Управление строительства»



Лучина В.А.

Начальник отдела
строительного контроля
МКУ «Управление строительства»



Сидоров В.И.

Начальник отдела сопровождения
и согласования проектов
МКУ «Управление строительства»



Скомороха А.В.