

Перечень форм муниципальной поддержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск

№ п/п	Наименование формы муниципальной поддержки	Краткое условие получения муниципальной поддержки	Получатель муниципальной поддержки	Наименование НПА в соответствии с которым предоставляется муниципальная поддержка
1.	Льгота по земельному налогу	<p>-реализация инвестиционного проекта предусматривает объем капитальных вложений на уровне не менее 25 млн. рублей;</p> <p>- организация или индивидуальный предприниматель должны в обязательном порядке находиться на сопровождении в администрации муниципального образования</p> <p>Предоставление налоговой льготы осуществляется в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех последовательных налоговых периодов в следующих размерах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в течение первого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога; - в течение второго налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога; - в течение третьего налогового периода - 50 процентов исчисленного к уплате налога. 	Организации или индивидуальные предприниматели, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты в сфере производства и (или) переработки продукции, в том числе сельскохозяйственной, оказания услуг по транспортировке и хранению, проектов, направленных на модернизацию и развитие коммунальной инфраструктуры, и соответствующие следующим критериям	<p>Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 21 ноября 2017 года №241 «О земельном налоге» (в редакции от 22 октября 2024 года № 558);</p> <p>Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 апреля 2024 года №1878 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования город Новороссийск» (в редакции от 20 мая 2025 года № 2140)</p>
2.	Сопровождение инвестиционных проектов	Оказание инвестору консультативного, информационного, а также организационного содействия, направленного на реализацию инвестиционного проекта.	Физические лица, юридические лица, государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные субъекты предпринимательской деятельности, которые осуществляют капитальные вложения с использованием собственных средств и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации	Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 апреля 2024 года №1878 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования город Новороссийск» (в редакции от 20 мая 2025 года № 2140)

3.	<p>Льготы по арендной плате за земельный участок при реализации масштабных инвестиционных проектов</p>	<p>Арендная плата в отношении земельных участков, предоставленных юридическим лицам в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края для реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Краснодарского края, в течение срока (оставшегося срока) реализации масштабного инвестиционного проекта устанавливается в размере 0,34% от кадастровой стоимости земельного участка</p>	<p>Юридические лица</p>	
4.	<p>Льготы по арендной плате за земельный участок при реализации концессионного соглашения и соглашений муниципального частного партнерства</p>	<p>Арендная плата рассчитывается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, предоставленного юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для целей реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения на весь период действия муниципального частного партнерства или концессионного соглашения</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели</p>	<p>Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2022 года №7352 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы на территории муниципального образования город Новороссийск за земельные участки, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования город Новороссийск, и о признании утратившим силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» (в редакции от 21 июня 2023 года № 2814)</p>
5.	<p>Льготы по арендной плате за земельный участок для создания платных автомобильных дорог</p>	<p>Арендная плата рассчитывается в размере 1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, используемого для размещения платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки, либо предоставленного на основании концессионного соглашения для строительства, реконструкции и использования платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки.</p>	<p>Юридические лица</p>	