

ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ ИНДУСТРИИ ГЛЭМПИНГА И МОДУЛЬНЫХ ОТЕЛЕЙ
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР ОСИГ

DEPGLAMP.RU
+7 960 44 888 11

ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ ИНДУСТРИИ ГЛЭМПИНГА И МОДУЛЬНЫХ ОТЕЛЕЙ

ЧТО ТАКОЕ ГЛЭМПИНГ?

Разновидность кемпинга, круглогодичный или сезонный инфраструктурный туристический объект который включает в себя: **сафари лоджи-палатки стационарного типа повышенной комфортности** (средства временного размещения гостей), зона общественного питания, костровая зона, зона отдыха, административная зона, благоустроенная территория.

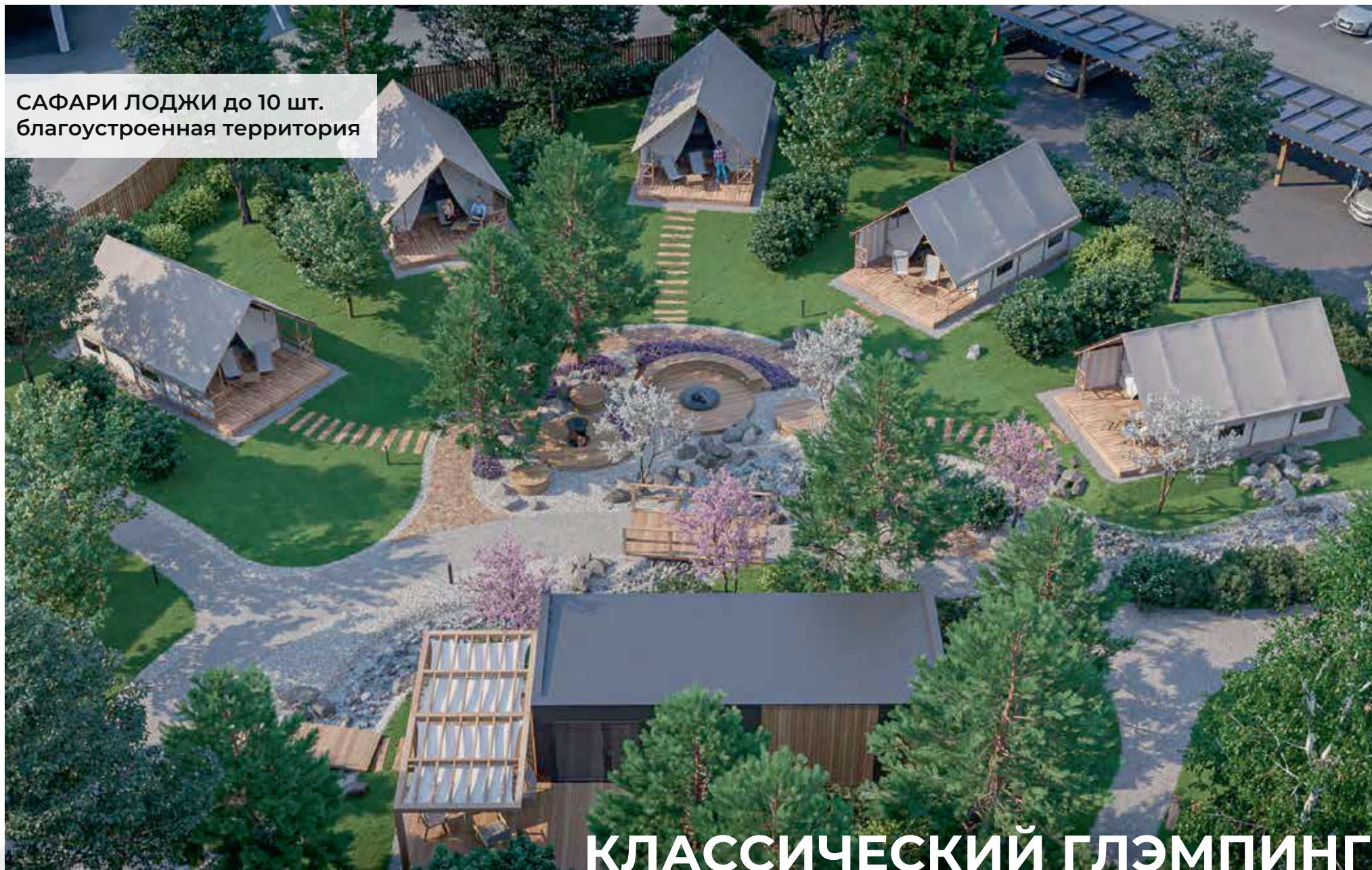
Стационарные палатки оснащены санитарными блоками (санузлы) или уличные санитарные модули отведенные в специально установленные места. Санитарные блоки обеспечены холодным и горячим водоснабжением, естественной или принудительной циркуляцией воздуха, а также вентиляцией. Водоотвод (сточные бытовые воды, канализация) – подключение осуществляется к центральным сетям или накопительным септикам без сброса в грунт на ООПТ. Зона общественного питания, кухня по приготовлению блюд должна быть обеспечены дополнительной системой жиरोуловителей.

Строения состоят из сборно-разборных конструкций, установка которых осуществляется на винтовые сваи, каркас конструкций изготавливается из деревянного бруса (брус обработанный био и огнезащитой), соединительные элементы каркаса металл (коннекторы). Все строения являются некапитальными быстровозводимыми сборно-разборными.

Туристический объект включает безопасную пешую и/или транспортную доступность, а также инженерную инфраструктуру, обеспечивающую функционирование объекта. Все строения соответствуют требованиям ветроустойчивости, пожарной безопасности и безопасности для временного размещения гостей.

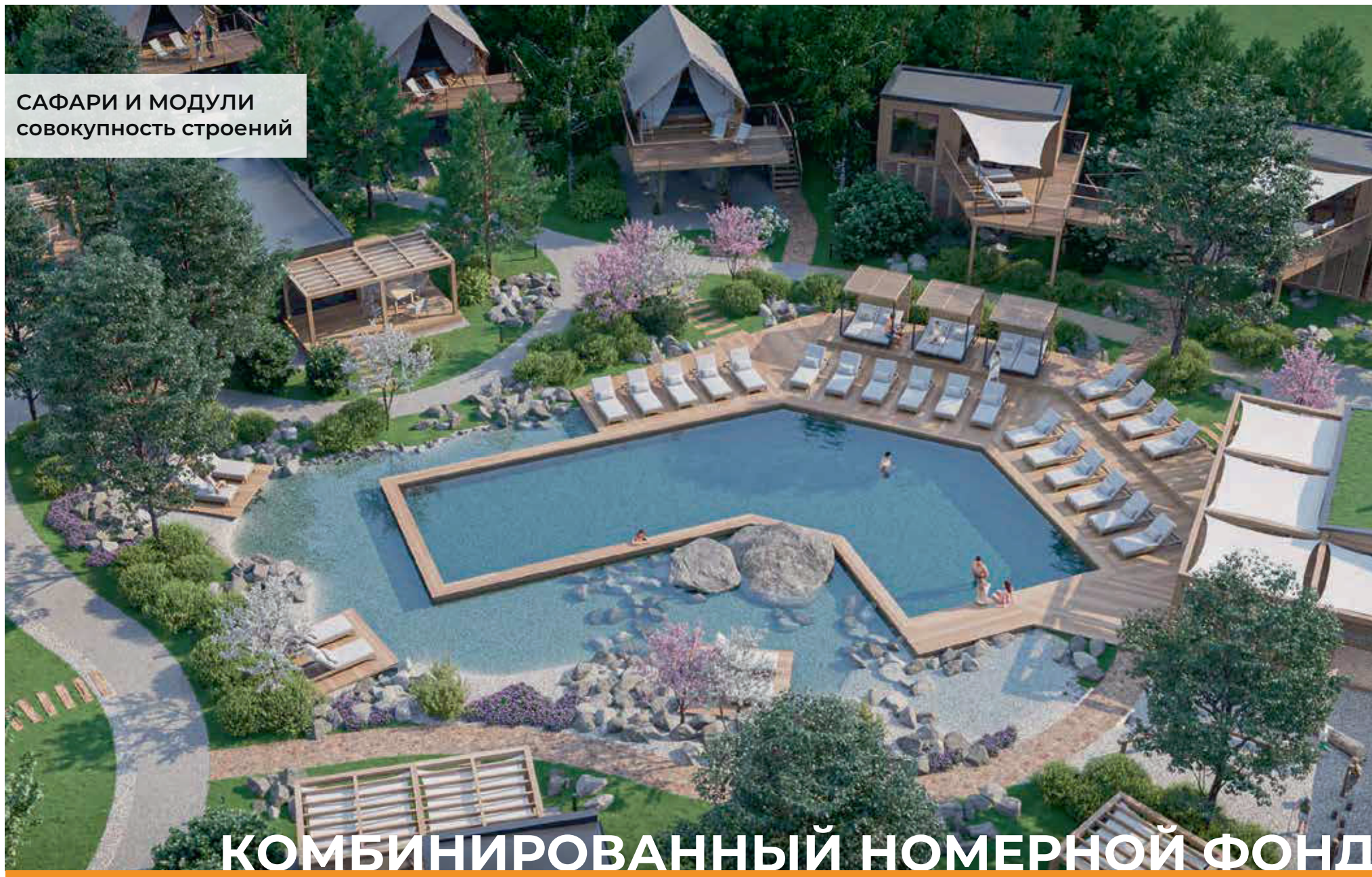
ЧТО ТАКОЕ ГЛЭМПИНГ?

САФАРИ ЛОДЖИ до 10 шт.
благоустроенная территория



КЛАССИЧЕСКИЙ ГЛЭМПИНГ

САФАРИ И МОДУЛИ
совокупность строений



КОМБИНИРОВАННЫЙ НОМЕРНОЙ ФОНД

ЧТО ТАКОЕ МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ?

Некапитальное быстровозводимое строение не превышающее общую площадь 1 500 м², до 3х этажей и высотой не более 15 метров, не имеющее прочную привязку с землей, установка на винтовые или буронабивные сваи, отсутствие мокрых процессов (бетон), при демонтаже не наносят ущерб окружающей среде и строению.

Сборно-разборная конструкция, основание каркас состоит из силовой металлоконструкции заводского производства болтового соединения, *каркас также может состоять из клееного бруса*. Стены, перекрытия, внутренняя и внешняя финишная отделка состоит из съемных панелей. Строение может быть сборным и поставляться готовым модульным блоком заводского производства, а также в разборном виде для осуществления монтажа на отдаленных труднодоступных природных территориях.

Номерной фонд включает в себя санузел, холодное горячее водоснабжение, водоотвод, освещение, вентиляция, система кондиционирования, слаботочная система (электронные замки, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, точки доступа вай-фай и др.), площадь номера не менее 18 м².

Строение должно отвечать пожаробезопасным и сейсмическим нормам.

АКОЕ МОДУЛЬ



МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ





МЕБЕЛЬ В КОМПЛЕКТЕ НОМЕР **STANDARD/FAMILY**:

изголовье кровати 1 шт., гибкий свет 2 шт., мастер свет 2 шт., кровати спринг-бокс (обивка контрактный текстиль) 2 шт., матрас орматек 2 шт., тумба прикроватная 2 шт., кресло 2 шт., столик 1 шт., полка под ТВ 1 шт., гардеробный шкаф 1 шт., сейф, чайная станция (набор), ручной фонарь, холодильник, багажница складная 1 шт. (для семейного номера или номер повышенной комфортности диван, кровать-трансформер, кухонный гарнитур с оборудованием).

ОСНОВАНИЕ:

Каркас – окрашенная силовая сборно-разборная металлоконструкция на болтовых соединениях. Внешние перекрытия и стены энергоэффективные панели класса А++ (-7° С +12° С). Односкатная кровля, гидроизоляционная мембрана пвх, водосток с антиобледенением.



НОМЕРНОЙ ФОНД «ПОД КЛЮЧ»

Совокупность вспомогательных зданий и сооружений, предназначенных для предоставления гостям полного комплекса услуг.



ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ТУРИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

БАЗОВОЕ РЕШЕНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА (КАТЕГОРИЯ 4*)

Модуль КПП (пункт охраны, парковка) – 1 строение, площадь от 12 м².

Модуль RECEPTION (админ. корпус, служба регистрации и размещения гостей) – одно строение, площадь от 36 м².

Модуль ОТЕЛЬ – одно/два строения от 10 и более номеров, площадь номера от 18 м², категория номера «стандарт, семейный».

Модуль КОТТЕДЖ – от 6 строений, площадь 18-36 м², категории номеров «повышенной комфортности, семейный».

Модульный РЕСТОРАН – 1 строение, площадь от 180 м².

Модульный SPA (круглогодичный бассейн) – 1 строение, площадь от 380 м².

Модуль MICE (организация и проведение различных корпоративных мероприятий) – 1 строение, площадь от 250 м².

Модуль STAFF (комнаты для размещения персонала) – 1 строение в специально отведенной зоне.

Модули МАФ – беседки, скамейки, ограды, фонтаны, уличные светильники. МАФ создают общую композицию архитектурного ансамбля.

Транспортная и инженерная инфраструктура, благоустройство территории.

КАТЕГОРИЯ 4*

РЕАЛИИ РАЗВИТИЯ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

За все время Правительство РФ не оказывало такую существенную поддержку бизнесу в развитии внутреннего туризма и туристической инфраструктуры как сейчас. За 3 года было выделено более 20 млрд. рублей на развитие внутреннего туризма в виде субсидий. От предпринимателей ожидают максимального внимания и профессионального подхода к созданию комфортной среды, удовлетворяющее всем потребностям для комфортного отдыха.

ОЖИДАЮТ

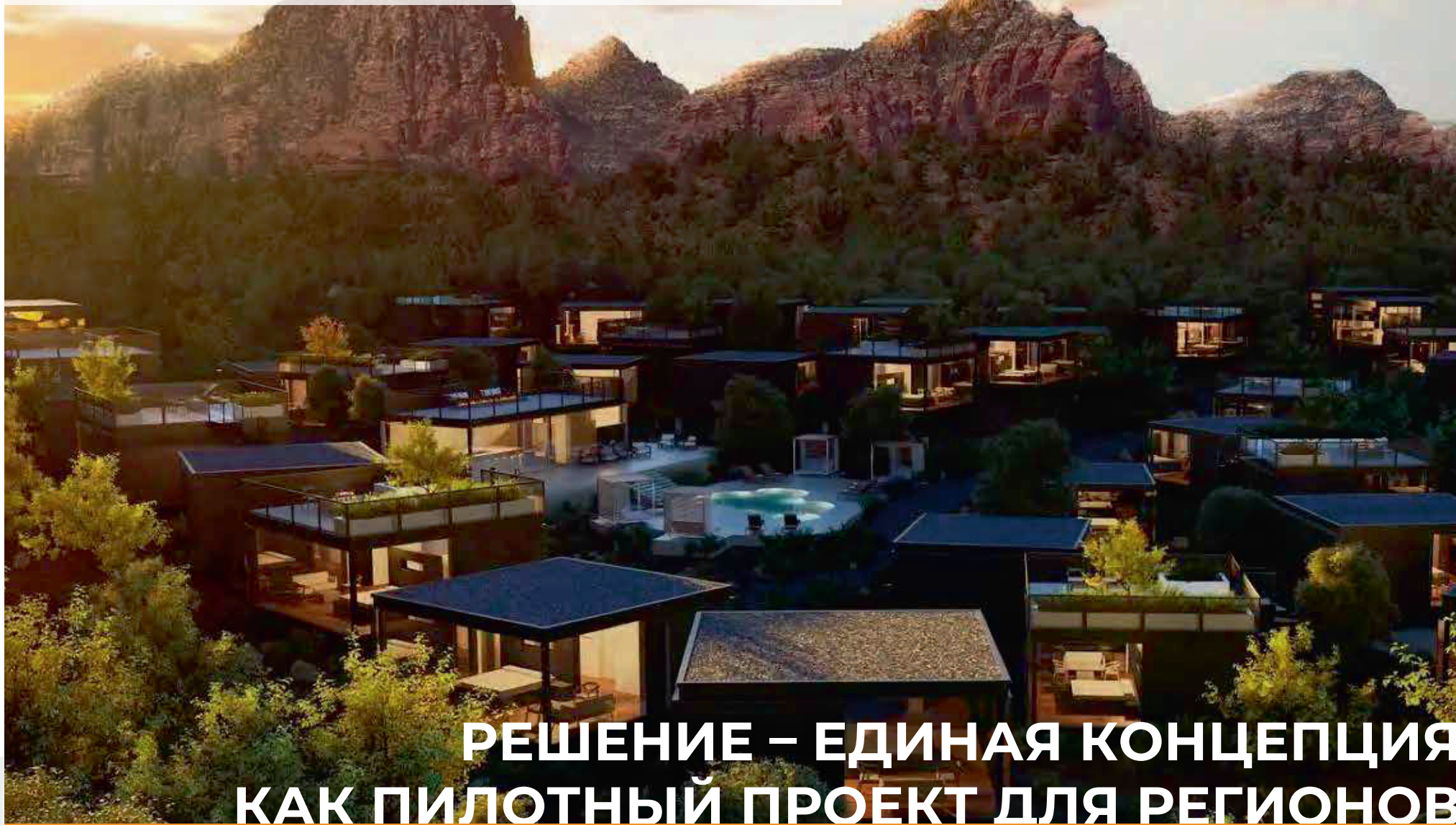


ПОЛУЧАЮТ



ТИИ РАЗВИТИЯ

Это позволит объединить туристические объекты в единую сеть, благодаря чему гости получают сервис, комфортные условия пребывания, а предприниматель единые отельные стандарты, маркетинговую поддержку, брендинг и упаковку.



**РЕШЕНИЕ – ЕДИНАЯ КОНЦЕПЦИЯ
КАК ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ ДЛЯ РЕГИОНОВ**

ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ ИНДУСТРИИ ГЛЭМПИНГА И МОДУЛЬНЫХ ОТЕЛЕЙ
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР ОСИГ

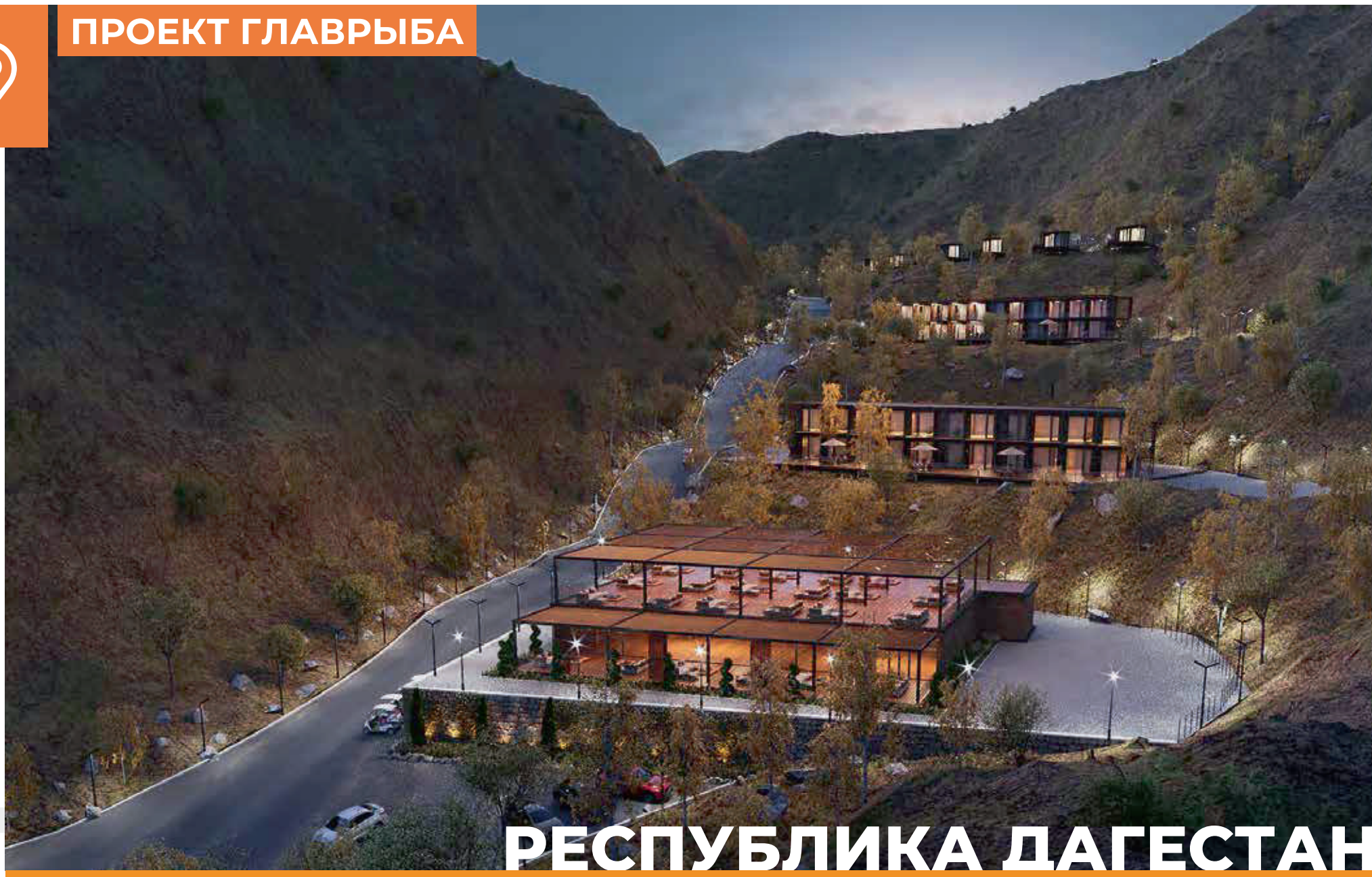
DEPGLAMP.RU
+7 960 44 888 11

НАШИ ПРОЕКТЫ





ПРОЕКТ ГЛАВРЫБА



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

РЕСТОРАН МФЦ
ресепшн, бэк офис



МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ
категория 3* – 18 м²
категория 4* – 22 м²



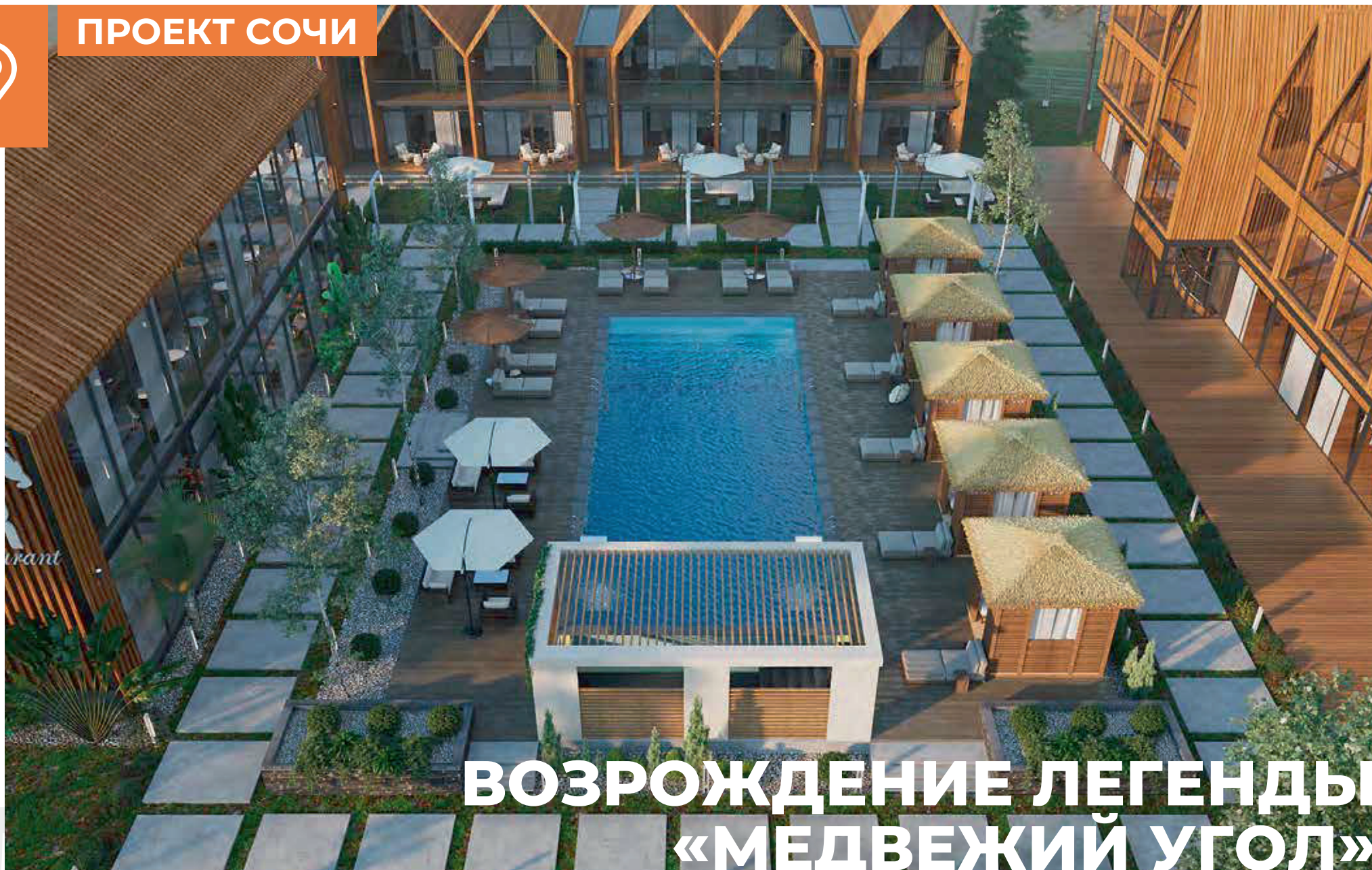








ПРОЕКТ СОЧИ



**ВОЗРОЖДЕНИЕ ЛЕГЕНДЫ
«МЕДВЕЖИЙ УГОЛ»**

СОЧИ



РЕСТОРАН



TOWNHOUSE

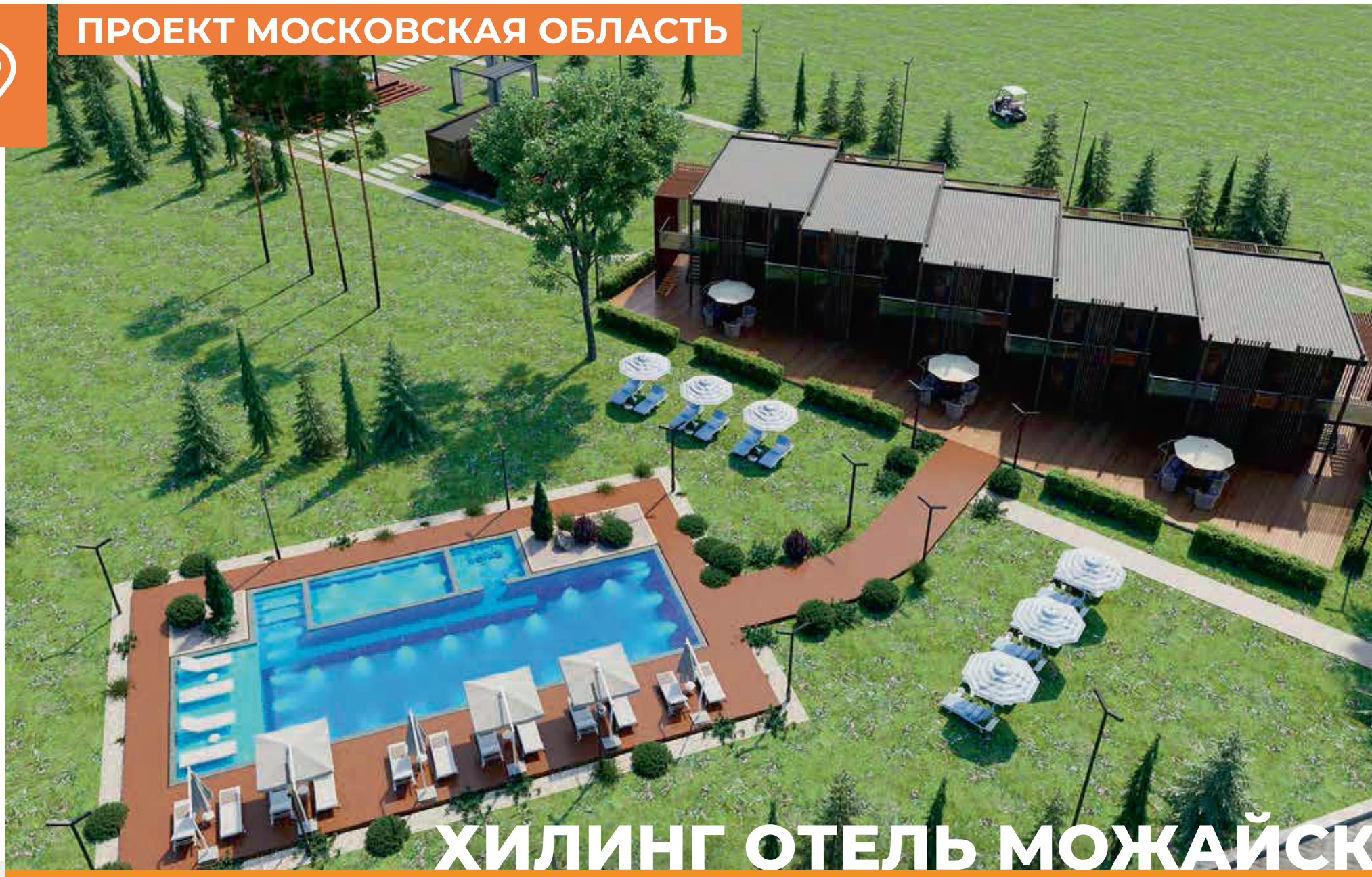


МОДУЛЬНЫЕ ОТЕЛИ





ПРОЕКТ МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



ХИЛИНГ ОТЕЛЬ МОЖАЙСК



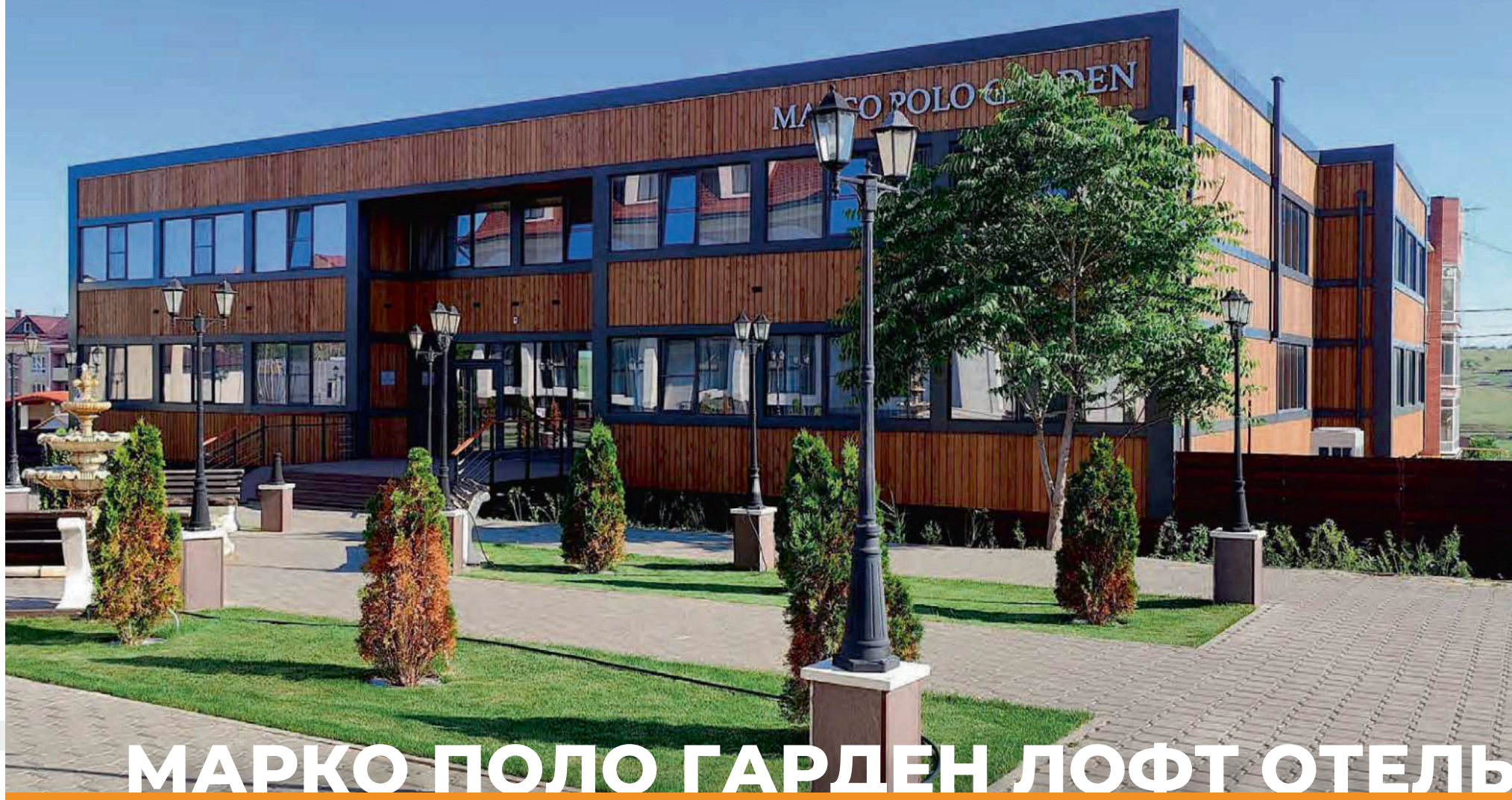




МОДУЛЬНЫЕ КОТТЕДЖИ



ПРОЕКТ ЭЛИСТА



МАРКО ПОЛО ГАРДЕН ЛОФТ ОТЕЛЬ

САМЫЙ КРУПНЫЙ БЫСТРОВЗВОДИМЫЙ НЕКАПИТАЛЬНЫЙ МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ В РОССИИ

21 апреля 2022 года в ходе рабочей поездки в Калмыкию Заместитель Председателя Правительства Дмитрий Чернышенко ознакомился с результатами реализации туристских инвестпроектов и планами региона по развитию.

Дмитрий Чернышенко совместно с главой республики Бату Хасиковым провёл осмотр самого крупного в России в рамках нацпроекта «туризм и индустрия гостеприимства» быстровозводимого некапитального модульного отеля Marco Polo Garden.внутреннего туризма.



«Радует, что меры нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства», в том числе по субсидированию строительства модульных отелей, доказали свою эффективность».
Д. Чернышенко





РЕСПУБЛИКА КАБАРДИНО-БАЛКАРИЯ ЭЛЬБРУС



Самый высокогорный гостиничный комплекс в России

На Эльбрусе построят однокорпусной быстровозводимый некапитальный модульный отель.

Планируется создать не менее 30 номеров, панорамные террасы, ресторан, смотровые площадки, мед пункт, камеры хранения и сушилки инвентаря, ресепшн и т.д. Это будет самый высокогорный отель в России.

Высота 3 850 метров над уровнем моря.

Целевое назначение отеля – пункт адаптации перед подъемом на Эльбрус.

Застройщиком выступит Департамент развития глэмпингов и модульных отелей.

На сегодняшний день, ООО «Департамент развития глэмпингов», является одним из основных производителей на российском рынке, а также выступает застройщиком с общим объемом прямых и грантовых инвестиций свыше 7,5 млрд. руб.

КОМПАНИЯ СОЗДАЕТ И ПРОИЗВОДИТ:

- ◆ Инфраструктурные туристические объекты;
- ◆ Модульные отели, коттеджи, ресторан спа-центры и др. строения;
- ◆ Сафари лоджи класса Делюкс (глэмпинг);
- ◆ Сан модули;
- ◆ Мебель;
- ◆ Комплексное оснащение номеров.

ВЫСОТА 3 850 М



+7 960 44 888 11